



COMUNE DI LONGI

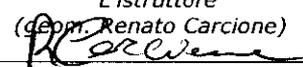
(Provincia di Messina)

Loc. Campetto Plurimo, snc – 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040 *Fax 0941 485401
Partita I.V.A. 02 810 650 834 Codice Fiscale 84004070839 c.c.p 13925987
e-mail: tecnico@comunelongi.it *** pec: areatecnica@pec.comunelongi.it
protocollo@pec.comunelongi.it

DETERMINAZIONE

N. 135 DEL 16/10/2018/AREA TECNICA

N. 374 DEL 18.10.2018 REG. GEN.

<p>L'istruttore (Geom. Renato Carcione) </p>		
---	---	--

OGGETTO : "RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DEL BORGO RURALE DI LONGI".
Determina a Contrarre (per importi inferiore ad euro 40.000 - art. 36, comma 2, del D. Lgs 50/2016) per l'affidamento dell'incarico di **"Direzione Lavori, Misure e Contabilità "**.
Approvazione Schema lettera di invito e modello di offerta.
CIG : ZD7252BF22

PREMESSO CHE:

- ✓ con determina Sindacale n. 20 del 31/07/2017 è stato conferito l'incarico interno di Responsabile Unico del Procedimento al dipendente comunale Geom. Ottavio Pidalà;
- ✓ con Determinazione dirigenziale n. 123 del 26/09/2018/Area Tecnica – n.346 del 26/09/2018 REg. generale , è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di che trattasi il Geom. CALOGERO GIANGUZZI, Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 50 del 26/05/2016, n. 162 del 26/05/2016 del registro generale, è stato conferito l'incarico interno per la progettazione esecutiva e supporto al RUP all'ing. Basilio Sanseverino;
- ✓ con provvedimento sindacale n. 22 del 10/10/2018 è stato nominato il sottoscritto geom. Calogero Gianguzzi Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ con determina dirigenziale n.133 del 12/10/2018 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo di che trattasi;
- ✓ in data 22/10/2016 il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Sindaco della città Metropolitana di Messina hanno sottoscritto "il Patto per lo sviluppo della città Metropolitana di Messina" finanziato con delibera CIPE n. 26/2016, nell'ambito della quale sono state assegnate alla città Metropolitana di Messina risorse pari ad un importo complessivo di 332 milioni di euro a valere sul fondo per lo sviluppo e la coesione 2014 -2020, per l'attuazione degli interventi compresi nella tabella A allegata al Patto ;
- ✓ il progetto di **"Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del borgo rurale di Longi"** dell'importo complessivo di € 970.000,00 stato proposto ed inserito all'interno del Masterplan città Metropolitana di Messina;
- ✓ Il Sindaco Metropolitan, con Decreto Sindacale n. 21 del 03.02.2017, ha preso atto del suddetto "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina – Attuazione degli interventi prioritari e individuazione delle aree di intervento strategiche per il territorio";
- ✓ l'Allegato A del "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina" riporta i seguenti interventi e ne individua il Soggetto Beneficiario, tra cui il Comune di Longi con il seguente progetto: **"Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del Borgo Rurale di Longi"**, per l'importo complessivo di €970.000,00;
- ✓ necessita provvedere all'incarico direzione lavori, misure e contabilità,

Preso atto che con delibera di GC n. 56 del 02/05/2018 è stato approvato lo schema di disciplinare delle procedure di finanziamento per il progetto di cui in oggetto e lo stesso è stato sottoscritto e trasmesso al Responsabile del Patto;

Considerato che, questo Ente non dispone di personale qualificato per l'espletamento dell'attività di cui in oggetto, pertanto si rende necessario procedere all'incarico di direzione lavori, misure e contabilità, con l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura ai soggetti di cui al penultimo capoverso dell'art. 157, comma 2 del Codice;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito "Codice");

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti che rimangono in vigore dopo l'emanazione del citato Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Considerato che l'importo delle competenze tecniche lorde stimato per la realizzazione dei predetti servizi di ingegneria ed architettura determinato secondo con le modalità del Decreto Giustizia 17/06/2016, pubblicato sulla G.U. il 27/07/2016, come stabilito all'art. 24, comma 8 del Codice, ammontano ad € 39.058,23 oltre cassa al 4% ed iva al 22% ;

Ritenuto di poter pertanto procedere all'affidamento dei predetti servizi di ingegneria ed architettura mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dall'art. art. 36, comma 2, lettera b) e art. 157, comma 2 del Codice, rivolgendo l'invito ad almeno 5 (cinque) professionisti iscritti all'Albo Unico Regionale per gli incarichi di importo stimato inferiore a 100.000,00, così come previsto dall'art.3 del decreto dell'assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità-Dipartimento Regionale Tecnico n°241 del 26/07/2017;

Determina

- 1) **DI AVVIARE** le procedure per l'affidamento del servizio di direzione lavori, misure e contabilità, per i lavori di **"RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DEL BORGO RURALE DI LONGI "** dell'importo di €. 39.058,23 oltre cassa al 4% ed iva al 22% .
- 2) **DI DARE ATTO** che il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati.
- 3) **DI DARE ATTO** che alla spesa complessiva di €. 39.058,23 oltre cassa ed I.V.A. 22% trova copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione alla voce competenze tecniche, con le somme finanziate per € 970.000,00, finanziato con delibera CIPE n. 26/2016, nell'ambito della quale sono state assegnate alla città Metropolitana di Messina risorse pari ad un importo complessivo di 332 milioni di euro a valere sul fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, per l'attuazione degli interventi compresi nella tabella A allegata al "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina" nel quale riporta e ne individua il Soggetto Beneficiario, tra cui il Comune di Longi con il seguente progetto: **"Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del Borgo Rurale di Longi"**, per l'importo complessivo di €970.000,00.
- 4) **DI APPROVARE** lo "schema di lettera invito" (**Allegato A**) ed il modello offerta (**Allegato B**).
- 5) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione, per i soli fini di conoscenza, del presente provvedimento per 15 giorni, all'Albo Pretorio dell'Ente, nonché nella sezione Amministrazione Trasparente.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Gegm. Calogero Gianguzzi)



"A"



COMUNE DI LONGI

(Provincia di Messina)

Loc. Campetto Plurimo snc - 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040 * Fax 0941 485401

Partita I.V.A. 02810650834 Codice Fiscale 84004070839

Pec : areatecnica@pec.comunelongi.it *** protocollo@pec.comunelongi.it

E mail : tecnico@comunelongi.it

Prot. n. ___

li _____

OGGETTO: RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DEL BORGO RURALE DI LONGI. Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di "Direzione Lavori, Misure E Contabilità"

Importo a base d'asta € 39.058,23 oltre cassa di previdenza ed IVA;

CIG: ZD7252BF22

- Invito a presentare offerta

Spett. Arch/Ing. DIVERSI

Con la presente, si invita Codesto Operatore Economico a presentare offerta per l'affidamento del servizio indicato in oggetto con le modalità indicate nella presente lettera d'invito, che costituisce parte integrante ed inscindibile della stessa.

1) STAZIONE APPALTANTE

COMUNE di Longi, loc. Campetto Plurimo snc, Punti di contatto: Area Tecnica; Telefono 0941485040; Fax 0941485401;
indirizzo e-mail tecnico@comunelongi.it;
indirizzo pec areatecnica@pec.comunelongi.it

2) PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016. (nel prosieguo "Codice").

3) NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE

3.1. Natura della prestazione

Il servizio a cui si riferisce la prestazione professionale di cui alla presente procedura negoziata è stato desunto applicando il D.M. 17 giugno 2016, come stabilito all'art. 24, comma 8 del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016 (nel prosieguo "Linee Guida n.1").

L'affidamento del servizio richiesto comprende le prestazioni di " **Direzione Lavori, Misure E Contabilità**"

3.2. Importo complessivo del corrispettivo professionale

Compresi oneri previdenziali Euro **€ 39.058,23** (euro trentanovemilazerocinquantotto/23) oltre cassa di previdenza ed IVA.

4) DOCUMENTAZIONE E MODULISTICA ALLEGATA

4.1. Documentazione da inviare per la partecipazione alla gara, esclusivamente secondo i modelli allegati

➤ Allegato 1 - Domanda di ammissione alla gara e offerta

5) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

5.1. Termine di presentazione delle offerte al protocollo : ore 12.00 del giorno _____

5.2. Indirizzo: Comune di Longi (Me) – Via loc. Campetto Plurimo snc 98070 Longi (ME).

5.3. **Modalità:** *apposito plico, chiuso in modo da garantire l'integrità e controfirmato sui lembi di chiusura. recante l'oggetto con l'indicazione del soggetto partecipante con la dicitura "INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER IL SERVIZIO di "Direzione Lavori, Misure E Contabilità," , CIG : ZD7252BF22.*

5.4. Apertura offerte: seduta pubblica il giorno _____ alle ore 16.00 presso l'Ufficio Tecnico –loc. Campetto Plurimo snc .

6) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I candidati o i Legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 9 ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti Legali rappresentanti.

7) FINANZIAMENTO

che alla spesa complessiva di €. 39.058,23 oltre cassa ed I.V.A. 22% trova copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione alla voce competenze tecniche, con le somme finanziate per € 970.000,00, finanziato con delibera CIPE n. 26/2016, nell'ambito della quale sono state assegnate alla città Metropolitana di Messina risorse pari ad un importo complessivo di 332 milioni di euro a valere sul fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, per l'attuazione degli interventi compresi nella tabella A allegata al "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina" nel quale riporta e ne individua il Soggetto Beneficiario, tra cui il Comune di Longi con il seguente progetto: **"Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del Borgo Rurale di Longi"**, per l'importo complessivo di €970.000,00.

8) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La migliore offerta, ai sensi dell'articolo 95 del Codice, sarà selezionata con il criterio di **aggiudicazione: MINOR PREZZO**

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sarà effettuata con il criterio del minor prezzo inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 2 (*due*) cifre decimali;

9) ALTRE INFORMAZIONI

- a) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'espletamento della gara e/o alla successiva aggiudicazione senza che l'operatore economico invitato possa avanzare al riguardo alcuna rivendicazione, pretesa, aspettativa o richiesta
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà al sorteggio;
- d) il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- e) ai fini dell'ammissione alla procedura di gara fanno fede la data e l'ora di ricezione delle offerte e non quelle di spedizione;
- f) non si darà luogo all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine fissato per la ricezione;

- g) gli invitati possono chiedere notizie e chiarimenti al R.U.P. negli orari di ufficio dalle ore 9.00 alle ore 13.00, fino al giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle offerte;
- h) il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data della firma del Disciplinare di incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. L'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'articolo 3 comma 7 comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'articolo 6 comma 4 della Legge 136/2010 e s.m.i.
- i) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi previsti dalla legge;
- j) il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Calogero Gianguzzi; tel. 0941485040; fax 0941485401; indirizzo e-mail tecnico@comunelongi.it; indirizzo pec areatecnica@pec.comunelongi.it.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Geom. Calogero Gianguzzi)

"B"

Spett.le Comune di Longi
Loc. Campetto Plurimo snc
98070 Longi (ME)

OGGETTO: Lavori di "RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO DEL BORGO RURALE DI LONGI. Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di "Direzione Lavori, Misure e Contabilità".
CIG : ZD7252BF22

Importo a base d'asta € 39.058,23 oltre cassa di previdenza ed IVA;

OFFERTA

Il sottoscritto _____ nato il _____ a _____
prov. (____), codice fiscale _____
in qualità di _____
dell'operatore _____ economico
_____ con sede
legale in _____, prov. _____, via _____,
n° _____, c.a.p. _____, codice fiscale n. _____, partita
IVA n. _____

OFFRE

per l'esecuzione dei servizi di ingegneria in oggetto il seguente ribasso percentuale unico e incondizionato sull'importo posto a base di gara:

	Ribasso in cifre	Ribasso in lettere
%		

IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA APPLICATO (IMPORTO A BASE DI GARA SCONTATO) Importo in Euro	
---	--

Dichiara, altresì, di avere tenuto conto nel formulare la propria offerta:
1. di avere preso atto ed accettato che la Stazione Appaltante si può riservare la facoltà di non procedere all'espletamento della gara e/o alla successiva aggiudicazione senza che il sottoscritto possa avanzare al riguardo alcuna rivendicazione, pretesa, aspettativa o richiesta.

_____, li _____

Il Professionista

AREA TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE.**

Longi, li 16/10/18

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Calogero Gianguzzi)

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

1) Ai sensi dell'articolo 147 bis del T.U.EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**

Longi, li 17.10.18

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Rosa Maria Schillirò)

2) Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario _____.

Intervento n. _____		
[] COMPETENZA [] RESIDUI	Impegno n. ____ / ____	
OGGETTO: " _____ "		

Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Longi, li _____

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Rosa Maria Schillirò)

3) Vista la superiore Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, si attesta che il controllo previsto ai sensi dell'articolo 184 comma 4 del D.Lgs. N. 267/2000 e s.m.i. è stato effettuato con esito positivo.

Longi li, _____

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Rosa Maria Schillirò)

AREA AMMINISTRATIVA

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, è stata pubblicata all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.

Longi, _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA