COMUNE DI LONGI

(Città Metropolitana di Messina)

DET. N. 81 DEL 16/12/2019AREA ECONOMICO FINANZIARIA
DETERMINA PROT. GEN. n° 463 del 16-12-2019

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (art. 192 TUEL) PRESTITO RIQUALIFICAZIONE PERIFERIE URBANE "Lavori di riqualificazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia *di €. 917.323,84 CUP: I79J17000050001.*
Rettifica alla determinazione n. 75 del 09/12/2019

PREMESSO:
Con delibera di GC n. 66 del 28/05/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per i **Lavori di riqualificazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia** *di €. 917.323,84* aggiornato al prezziario regionale 2018;

VISTA
- la deliberazione consiliare n. 34 del 09/09/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione annuale del bilancio di previsione finanziario 2019/2021; nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.);
- la deliberazione consiliare n. 40 del 02/12/2019 , esecutiva ai sensi di legge, di variazione del bilancio di previsione 2019/2021 nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione consiliare n. 32 del 10/08/2018 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'anno 2017;

Che da interlocuzione con la Cassa Depositi e Prestiti è stato richiesto un periodo di ammortamento non inferiore a 20 anni,;

VISTO l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L.;

CONSIDERATO che la Città Metropolitana di MESSINA ("Città Metropolitana"), risultata assegnataria di un finanziamento statale di complessivi euro 39.930.738,37 ("Finanziamento Statale"), a valere sulle risorse del fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui all'art. 1, c. 978 della L. n. 208/2015, ha stipulato con la Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 08/02/2018 una convenzione regolante, tra l'altro, la destinazione delle risorse statali per la realizzazione degli interventi di competenza dei comuni del territorio metropolitano, tra i quali l'Ente;

Che il comune di Longi (Me) Ente Attuatore con deliberazione di GC n. 128 del 12/09/2018 ha preso atto della convenzione tra la città Metropolitana di Messina e la Presidenza del Consiglio dei Ministri e approvata in data 21/02/2018 e registrata alla corte dei conti al n. 708 del 06/04/2018;

Con delibera di GC n. 57 del 02/05/2018 avente per oggetto Bando DPCM 25/05/2016 Programma straordinari di intervento per la qualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia.

PRESA ATTO SCHEMA DI CONVENZIONE. "Lavori di riqualificazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia.

CONSIDERATO che l'Ente in data 31/10/2018 ha stipulato con la Città Metropolitana un atto mediante il quale viene regolato, tra l'altro, il trasferimento, in favore dell'Ente medesimo, di un finanziamento complessivo di euro 917.323,84, a valere sul Finanziamento Statale, da destinare, in tutto o in parte, alla realizzazione dell'intervento, come di seguito descritto;

Con delibera di GC n. 54 del 12/07/2019 avente per oggetto "Bando DPCM 25/05/2016 - programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia . Approvazione modifica della convenzione della citta' metropolitana di Messina;

Con nota prot. n. 0025117/19 dell'8/08/2019 la città metropolitana di Messina ha trasmesso il patto di attuazione integrativo relativo al progetto periferie firmato digitalmente dalle parti;

RITENUTO :
Che il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di "**Lavori di riqualificazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia**";
Che il contratto con Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di Euro *917.323,84* ;
Che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;
Che la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1° gennaio dell'anno successivo alla data di scadenza del periodo di utilizzo fatta salva la possibilità di anticipare tale decorrenza ai sensi di quanto previsto all'art. 2 del contratto di prestito riqualificazione periferie urbane;
Che la durata del preammortamento è fino al 31/12/2039 e che la durata dell'ammortamento è di 20 anni;
Che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

DETERMINA

1. **di porre** in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di "**Lavori di riqualificazione del contesto urbano compreso tra il campo plurimo e via Plebiscito, attraverso il completamento e la rifunzionalizzazione degli edifici e degli spazi pubblici esistenti da destinare a centro servizi per lo sport e l'infanzia**";
2. **di aderire** allo schema generale di "Contratto di riqualificazione periferie urbane" ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare CDP S.p.A. n.1280 del 27 Giugno 2013, come successivamente modificata ed integrata;
3. **che** lo Spread Unico applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;
4. **di garantire** le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L.
5. **Di dare atto:**

- Che sul presente provvedimento viene espresso il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 –bis TUEL);
- Di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del DPR 62/2013 e del codice di comportamento interno e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni;
- che il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, oltre all'impegno di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al presidente della Regione nel termine di 120 gg. entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;
- diviene esecutiva, dopo l'apposizione del visto contabile attestante la copertura finanziaria;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e deve essere pubblicato nella Sezione "Amministrazione Trasparente";
- va pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio;

6. **di rendere noto** che il responsabile del procedimento è il geom. Ottavio Pidalà ;
7. di trasmettere il presente provvedimento :
    - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO - FINANZIARIA
(Rag. Gabriella Pidalà)

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICA FINANZIARIA

In relazione al disposto dell'art. 147 bis del TUEL esprime parere **favorevole** e

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183 c. 7 del TUEL

Longi li _____16/12/2019

IL RESP. DELL'AREA ECONOMICA FINANZIARIA
Rag. Gabriella Pidalà

==========

AREA AMMINISTRATIVA

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione Albo Pretorio on-line,

si certifica

che, copia della presente determinazione, è stata pubblicata **all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal**_____**al**_____

LONGI, _____

Il responsabile della pubblicazione
Albo Pretorio on- line

IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Rag .Alfredo PIDALA'