



# COMUNE DI LONGI

(Provincia di Messina)

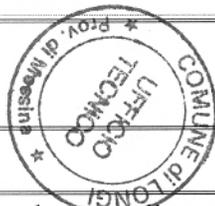
Via Roma, 2 - 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040 \*Fax 0941 485401  
Partita IVA 02810650834 - Codice Fiscale 84004070839 - c.c.p. 13925987  
E mail: [tecnico@comunelongi.it](mailto:tecnico@comunelongi.it) - pec: [areatecnica@pec.comunelongi.it](mailto:areatecnica@pec.comunelongi.it)  
[protocollo@pec.comunelongi.it](mailto:protocollo@pec.comunelongi.it)

## DETERMINAZIONE

N. 106 DEL 11 SETTEMBRE 2017/AREA TECNICA

N. 278 DEL 12-09-17 REG. GEN.

L'istruttore  
(Geom. Renato Carcione)



U.T.C.  
"Servizio Manutenzioni"

**OGGETTO :** "Lavori di sistemazione, decespugliamento e pulizia area circostante le vasche imhoff in C.da Scinà.

**Determina a contrarre – Impegno spesa –  
Approvazione capitolato d'oneri e Relazione Tecnica  
– Affidamento lavori.**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**Premesso che** con deliberazione della Giunta comunale n.103 del 08/09/2017 , è stata affidata al Responsabile dell'Area tecnica la dotazione finanziaria di € 2.000,00 per far fronte ai "Lavori di sistemazione, decespugliamento e pulizia area circostante le vasche imhoff in C.da Scinà" e nel contempo è stata impegnata la complessiva somma di € 2.000,00 sul capitolo n. 10150302 e n. 10810302 del bilancio 2017 il cui schema è stato approvato con delibera di DGC n. 93 del 26/07/2017 ;

**Visti** gli artt. 192 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e art. 32 comma 2 del D.lgs n. 56/2017, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**Considerato** che, si rende necessario procedere all'individuazione della Ditta a cui affidare i lavori di in oggetto;

**Ritenuto** di voler eseguire i lavori meglio descritti nella relazione tecnica e al capitolato d'oneri di cui si allega al sub "A" alla presente e se ne approvano i contenuti ;

**Preso atto a seguito** di indagine di mercato il costo preventivato i lavori da realizzarsi ammontano complessivamente ad € 2.000,00 compresa I.V.A. il 22%;

**Ravvisata** la necessità e l'urgenza di accelerare le procedure di affidamento, da parte del Responsabile dell'Area interessata nonché Responsabile del Procedimento, anche senza gara informale, in quanto trattasi di interventi indifferibili e urgenti, di carattere igienico sanitario, nonché per la salvaguardia della incolumità pubblica per il perdurare delle situazioni così come specificato nella relazione tecnica allegata;

**Preso atto che :**

- ✓ che il Responsabile del Procedimento coincide con il Responsabile dell'Area;
- ✓ l'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 con le modifiche apportate dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017 il quale recita "fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità : "a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

././././

**Considerato** che il sottoscritto ha contattato la ditta artigiana *Russo Francesco con sede in Longi (Me) – Via Scinà n. 2, C.F. RSSFNC56H10E674I, P.IVA 01 704 590 833*, regolarmente iscritta nell'albo delle ditte di fiducia per l'affidamento a cottimo – appalto di questo Ente, per tipologia dei lavori da effettuare, aggiornato con determina di questa area n. 07 del 10.02.2015, la quale si è dichiarata la più disponibile e pronta fra le ditte locali operanti nel settore ad effettuare immediatamente l'esecuzione dei lavori di che trattasi, secondo quanto previsto nel capitolato d'oneri e della relazione tecnica allegati alla presente e alle disposizioni impartite da questo ufficio, per il prezzo a corpo di € 2.000,00 compreso IVA al 22% (pari ad € 1.639,34 per imponibile ed € 360,66 per IVA al 22%);

**Ritenuto**, pertanto:

- ✓ di procedere all'approvazione del capitolato d'oneri e alla relazione tecnica che sub "A" si allega alla presente;
- ✓ di procedere, altresì, al relativo impegno di spesa per la complessiva somma di € 2.000,00 con imputazione sul capitolo n. 10150302 e n. 10810302 del bilancio 2017 il cui schema è stato approvato con delibera di DGC n. 93 del 26/07/2017;
- ✓ affidare i "Lavori di sistemazione, decespugliamento e pulizia area circostante le vasche imhoff in C.da Scinà", ai sensi dell'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 così come modificato dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017;
- ✓ di affidare alla artigiana *Russo Francesco con sede in Longi (Me) – Via Scinà n. 2, C.F. RSSFNC56H10E674I, P.IVA 01 704 590 833*, ai sensi l'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 così come modificato dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017, la quale si è dichiarata la più disponibile e pronta fra le ditte locali operanti nel settore ad effettuare immediatamente l'esecuzione dei lavori di che trattasi per il prezzo pari ad € 2.000,00 compreso IVA al 22 %;
- ✓ che il CIG assegnato alla suddetta pratica è ZBA1FDA32F;

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- la legge regionale 23 dicembre 2000;
- il codice dei contratti pubblici emanato con D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56;
- l'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 così come modificato dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017;
- il vigente regolamento comunale dei contratti;
- il provvedimento n. 27 del 31/08/2017 con il quale il Sindaco ha nominato il sottoscritto Dipendente Comunale Geom. Ottavio Pidalà Responsabile dell'Area Tecnica;
- l'O.R.EE.LL. della Reg. Siciliana;

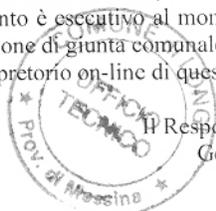
**RITENUTA** la propria competenza per come su esposto;  
Per la causale descritta in narrativa:

#### DETERMINA

1. **Di approvare** la presente determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per i lavori di cui in oggetto.
2. **Di decidere**, per le motivazioni illustrate in premessa, che la procedura di affidamento sia svolta ai sensi dell'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 così come modificato dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017, mediante affidamento diretto.
3. **Di dare atto che** l'importo complessivo oggetto dell'affidamento è pari ad Euro 2.000,00 compreso IVA al 22%.
4. **Di impegnare** la complessiva somma di € 2.000,00 con imputazione sul capitolo n. n. 10150302 e n. 10810302 del bilancio comunale corrente il cui schema è stato approvato con delibera di DGC n. 93 del 26/07/2017.
5. **Di approvare** la relazione tecnica e il capitolato d'oneri che sub "A" si allegano alla presente.
6. **Di affidare**, ai sensi ai sensi dell'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 così come modificato dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017 all'impresa *Russo Francesco con sede in Longi (Me) – Via Scinà n. 2, C.F. RSSFNC56H10E674I, P.IVA 01 704 590 833* l'esecuzione dei "Lavori di sistemazione, decespugliamento e pulizia area circostante le vasche imhoff in C.da Scinà", per l'importo netto di € 1.639,34 oltre IVA al 22% pari ad € 360,66 e per un importo complessivo di € 2.000,00.
7. **Di dare** altresì atto che:
  - ✓ il Responsabile Unico di Procedimento, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, è il geom. Pidalà Ottavio, Responsabile dell'Area tecnica del Comune di LONGI;
  - ✓ il presente provvedimento è esecutivo al momento della sua sottoscrizione, la copertura finanziaria della spesa è stata garantita con deliberazione di giunta comunale n. 103/2017.
8. **Di ottemperare** :
  - ✓ alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della L. 136/2010, provvedendo a comunicare alla ditta il CIG per i lavori affidati e disponendo che la liquidazione degli importi spettanti venga effettuata sul conto corrente dedicato, comunicato dalla Ditta medesima;
  - ✓ alle disposizioni relative alla regolarità contributiva (DURC).
  - ✓ alle disposizioni sulla trasparenza, dettate dal D.L. n. 33 del 14 marzo 2013, provvedendo a pubblicare i dati della presente sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" sezione bandi di gara e contratti.
9. **Di dare atto** che la presente determinazione:
  - va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto presso l'ufficio segreteria.
  - il presente provvedimento è esecutivo al momento della sua sottoscrizione, la copertura finanziaria della spesa è stata garantita con deliberazione di giunta comunale n. 103/2017.
  - va pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente a norma di legge.

IL RUP e

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Geom. Ottavio Pidalà





# COMUNE DI LONGI

(Provincia di Messina)

Loc. Campetto Plurimo snc - 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040 \*Fax 0941 485401  
Partita I.V.A. 02810650834 Codice Fiscale 84004070839

## AREA TECNICA

**ALLEGATO "A"**

**OGGETTO : Lavori di sistemazione , decespugliamento e pulizia area circostante le vasche imhoff in c.da Scinà.**

## RELAZIONE TECNICA

### Premesso che :

- ✓ risulta indispensabile ed urgente eseguire i lavori di sistemazione, decespugliamento e pulizia area circostante le vasche imhoff di raccolta liquami fognari del c.u. in C.da Scinà in quanto tutta l'area circostante si trova ricoperta da arbusti, rovi, etc.;
- ✓ con nota del 18/08/2017 il sottoscritto ha dato disposizioni ad alcuni dipendenti facenti parte del personale esterno (lavoratori A.S.U.), per provvedere, compatibilmente con altri urgenti priorità di servizio, alla smacchiatura, decespugliamento e pulizia di tutta l'area circostante le vasche imhoff in C.da Scinà, nonché al ripristino e sistemazione di eventuale recinzione danneggiata;
- ✓ con nota acclarata al prot. generale dell'Ente in data 04/09/2017 con il n. 5112 della ASP - Dipartimento di Prevenzione Distretto di S. Agata Militello a seguito di sopralluogo segnalava lo stato di fatto circostante le suddette vasche della zona ricoperta di arbusti e cespugli e invitava, fra le altre cose, questo ente ad intervenire per eliminare tali inconvenienti;

Si rileva, pertanto, per una completa visione dei luoghi e per una successiva ricognizione, l'urgenza e l'indifferibilità a provvedere in merito, in considerazione anche del disagio, e nonché problemi dal punto di vista igienico - sanitario stante che il perdurare di tale situazione potrebbe causare, per la cittadinanza e quindi si rende necessario intervenire prontamente mediante lavori di sistemazione, decespugliamento, smacchiamento e pulizia area circostante le vasche imhoff, nonché l'eventuale sistemazione della recinzione esterna;

Considerato altresì che gli operatori A.S.U. di cui sopra impegnati in altre in altre attività oltretutto urgenti sopra oltretutto urgenti (acquedotto, pulizia serbatoi e locali annessi etc.) gli stessi non sono in possesso di adeguate attrezzature ed equipaggiamento per far fronte ai lavori di che trattasi, bisogna ricorrere a ditte esterne.

Per quanto rilevato e premesso, si ritiene necessario in questa fase intervenire prontamente mediante lavori di sistemazione, decespugliamento, smacchiamento, pulizia area circostante le vasche imhoff, ispezione pozzetti di convogliamento, raccolta, carico, trasporto a rifiuto del materiale di risulta con idonei mezzi meccanici;

Pertanto al fine di eliminare tali inconvenienti, da analisi di mercato eseguita da questo ufficio e relativa stima presuntiva occorre la complessiva somma di 2.000,00 compreso IVA.

Il tempo occorrente per l'esecuzione dei predetti lavori è di circa dieci giorni.

I predetti lavori verranno contabilizzati successivamente con apposito computo metrico estimativo ad esecuzione degli stessi e i relativi prezzi applicati saranno desunti dal prezzario regionale vigente se presenti, ovvero per quelli non previsti nello stesso si farà una attenta analisi prezzi e liquidati con successivo provvedimento a consuntivo finale dei lavori.

Longi 07/09/2017

Responsabile dell'Area Tecnica  
geom. Ottavio Pidalà



# COMUNE DI LONGI

(Provincia di Messina)

Loc. Campetto Plurimo snc - 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040 \*Fax 0941 485401

Partita IVA 02810650834 - Codice Fiscale 84004070839 - c.c.p. 13925987

E mail: [tecnico@comunelongi.it](mailto:tecnico@comunelongi.it) - pec: [areatecnica@pec.comunelongi.it](mailto:areatecnica@pec.comunelongi.it) -

ALLEGATO "A"

## CAPITOLATO D'ONERI

**OGGETTO :** Lavori di sistemazione , decespugliamento e pulizia area circostante le vasche imhoff in c.da Scinà

**COMMITTENTE : COMUNE DI LONGI**

Longi li 07/09/2017

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(geom. Ottavio Pidalà)**





## **COMUNE DI LONGI** **(Provincia di Messina)**

Loc. Campetto plurimo snc - 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040 \*Fax 0941 485401  
Partita IVA 02810650834 - Codice Fiscale 84004070839 - c.c.p. 13925987  
E mail: [tecnico@comunelongi.it](mailto:tecnico@comunelongi.it) - pec: [areatecnica@pec.comunelongi.it](mailto:areatecnica@pec.comunelongi.it) -

### **CAPITOLATO D'ONERI**

#### **ART. 1**

**L' APPALTO HA PER OGGETTO :** Lavori di sistemazione , decespugliamento e pulizia area circostante le vasche imhoff in c.da Scinà

#### **ART. 2**

#### **AMMONTARE DELL'APPLATO**

L'importo complessivo dei suddetti lavori ammonta ad € 2.000,00 compreso e I.V.A. al 22% ;

I lavori sono quelli descritti nella relazione tecnica allega e così distinti:

- sistemazione, decespugliamento, smacchimento, pulizia area circostante le vasche imhoff, ispezione pozzetti di convogliamento, raccolta, carico, trasporto a rifiuto del materiale di risulta con idonei mezzi meccanici;

L'importo complessivo di cui sopra, che indica l'importo presunto dei diversi materiali, potranno variare tanto in più quanto in meno per effetto di variazioni contabili, senza che l'appaltatore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel presente Capitolato o prezzi diversi da quelli pattuiti in sede di affidamento.

#### **ART. 3**

#### **VARIAZIONI - AUMENTO E DIMINUZIONE DELLE QUANTITA'**

Le indicazioni di cui ai precedenti articoli, debbono ritenersi unicamente come norma di previsione.

La direzione lavori si riserva perciò la insindacabile facoltà di introdurre, all'atto esecutivo e per una migliore funzionalità dell'opera, variazioni al progetto, senza che l'appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi od indennizzi di qualsiasi natura o specie, non stabiliti nel presente Capitolato il tutto nell'ambito del finanziamento assentito.

#### **ART. 4**

#### **CONDIZIONI DI APPLATO**

Nell'accettare l'esecuzione dei lavori di cui al precedente art. 2 la ditta aggiudicataria dichiara:

- a) di aver preso conoscenza dei materiali da fornire e porre in opera e di avere accertato le condizioni di viabilità e di accesso ai luoghi d'intervento;
- b) di aver valutato, nell'offerta di ribasso, tutti gli elementi e le circostanti che influiscono tanto sul costo dei materiali, quanto sul costo dei noli e dei trasporti.

**ART. 5**  
**QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI**

I materiali per le singole categorie di lavori, proverranno da quelle località che la ditta appaltatrice riterrà di sua convenienza, purché, ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori, siano riconosciuti idonei all'uso.

Quando la Direzione Lavori avrà rifiutato qualche materiale perché ritenuto a suo giudizio insindacabile non idoneo, la Ditta appaltatrice, dovrà sostituirlo con altro che risponda ai requisiti voluti.

**ART. 6**  
**CARATTERISTICHE DEI MATERIALI**

I materiali da impiegare nei lavori da eseguire sono specificati nell'elenco lavorazioni da eseguire .

**ART. 7**  
**OSSERVANZA DEL CAPITOLATO**

Il contratto d'appalto per i lavori di cui trattasi è regolato dall'osservanza delle norme e condizioni contenute nel presente capitolato d'oneri.

**ART. 8**  
**DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fa parte integrante contratto d'appalto il presente capitolato d'oneri comprensivo dell'elenco delle lavorazioni.

**ART. 9**  
**OSSERVANZA DEL TERMINE DI STIPULA DEL CONTRATTO**

La ditta aggiudicataria dell'appalto è tenuta a stipulare contratto **se dovuto** , entro il termine perentorio di giorni 10 (dieci) decorrenti dalla data di affidamento. Ogni ritardo dipendente dalla Ditta affidataria, sarà comunicato agli organi competenti per i provvedimenti del caso.

**ART. 10**  
**TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, previsto nell'appalto, è fissato in giorni dieci (10) consecutivi e lavorativi, decorrenti dalla data della consegna.

**ART. 11**  
**PENALE PER IL RITARDO**

In caso di ritardata ultimazione dei lavori, imputabile alla ditta affidataria, la penale stabilita nella misura di € 20,00 (euro venti/00) per ogni giorno di ritardo.

**ART. 12**  
**PAGAMENTI A SALDO**

Il pagamento dei lavori avverrà soltanto a conclusione dei medesimi che verranno contabilizzati con apposito computo metrico estimativo ad esecuzione degli stessi e i relativi prezzi applicati saranno desunti dal prezziario regionale vigente se presenti, ovvero per quelli non previsti nello stesso si farà una attenta analisi prezzi e liquidati con successivo provvedimento a seguito di presentazione della ditta aggiudicataria dei lavori della relativa fattura ad emissione del certificato di regolare esecuzione da parte della D.L., previa verifica degli obblighi previsti per le assicurazioni sociali (DURC) e dalla normativa fiscale.

### **ART. 13 NORME GENERALI**

Le forniture e i lavori verranno contabilizzati, esclusivamente con il prezzo stabilito a corpo. Ed in base al consuntivo dell'U.T.C., tali prezzi e condizioni devono ritenersi accettati dalla ditta affidataria in base a calcoli di sua convenienza ed a tutto suo rischio.

Nei prezzi netti contrattuali sono compresi e compensati sia tutti gli obblighi ed oneri generali e speciali richiamati e specificati nel presente capitolato, sia obblighi ed oneri, che se pur non esplicitamente richiamati devono intendersi come insiti e consequenziali.

Pertanto la ditta, nel formulare la propria offerta, ha tenuto conto oltre che di tutti gli oneri menzionati, anche di tutte le particolari lavorazioni e rifiniture eventuali, che fossero state omesse negli atti e nei documenti del presente appalto, ma necessarie onde dare i materiali rispondenti sotto ogni aspetto allo scopo cui sono destinati.

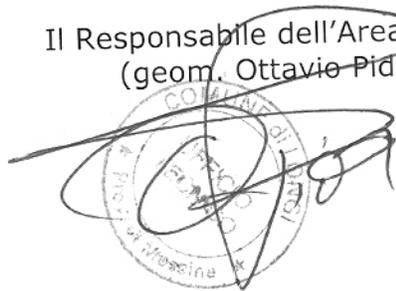
Nei prezzi contrattuali si intende quindi sempre compresa e compensata ogni spesa principale ed accessoria, ogni consumo, eventuale mano d'opera specializzata, qualificata e comune, carico, trasporto e scarico in ascesa e discesa; ogni lavorazione e magistero per dare i materiali nel modo prescritto e ciò anche quando non fosse stata fatta esplicita dichiarazione nelle norme di accettazione del presente capitolato d'oneri; ogni spesa generale nonché l'utile dell'impresa.

### **ART. 15 SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese dell'atto relative all'appalto di cui trattasi, per lavori, forniture, trasporto dei materiali, copie occorrenti, diritti, registrazione ed altro, sono a carico della ditta affidataria, senza diritto di rivalsa.

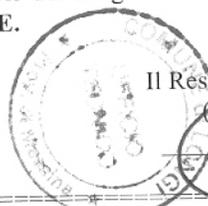
Longi li 07/09/2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(geom. Ottavio Pidalà)



AREA TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del d. lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE**.  
Longi, li 11/09/2017



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(geom. Ottavio Pidalà)

*[Handwritten signature]*

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

1) Ai sensi dell'articolo 147 bis del T.U.EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**  
Longi, li 12/09/17



Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
(Rag. Rosa Maria Schillirò)

*[Handwritten signature]*

2) Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario 2017.

Capitolo n 10150302 [ X ]COMPETENZA [ ] RESIDUI	Impegno n. 385/2017	€ 1.475,54
Capitolo n 10810302 [ X ]COMPETENZA [ ] RESIDUI	Impegno n. 386/2017	€ 524,46

Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Longi, li 12/09/17

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
(Rag. Rosa Maria Schillirò)

*[Handwritten signature]*

3) Vista la superiore Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, si attesta che il controllo previsto ai sensi dell'articolo 184 comma 4 del D.Lgs. N. 267/2000 e s.m.i. è stato effettuato con esito positivo.

Longi, \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
(Rag. Rosa Maria Schillirò)

AREA AMMINISTRATIVA

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, è stata pubblicata all'Albo on-line del sito istituzionale dell'Ente  
per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Longi, \_\_\_\_\_

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA