



COMUNE DI LONGI

(Provincia di Messina)

Loc. campetto Plurimo snc – 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040 *Fax 0941 485401

Partita IVA 02810650834 - Codice Fiscale 84004070839 - c.c.p. 13925987

E mail: tecnico@comunelongi.it – pec: areatecnica@pec.comunelongi.it

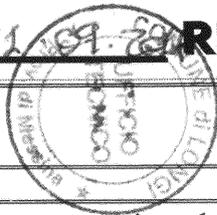
protocollo@pec.comunelongi.it

DETERMINAZIONE

N. 112 DEL 20 SETTEMBRE 2017/AREA TECNICA

N. 296 DEL 21.09.2017 REG. GEN.

L'istruttore
(Geom. Renato Carcione)
R. Carcione



U.T.C.
"Servizio Manutenzioni"

OGGETTO : "Lavori di sistemazione e manutenzione bagni e aule plesso scolastico edificio scuola media. - **LAVORI DI FALEGNAMERIA**

**Determina a contrarre – Impegno spesa –
Approvazione preventivo di spesa e Relazione Tecnica
– Affidamento lavori.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 108 del 18/09/2017, è stata affidata al Responsabile dell'Area tecnica la dotazione finanziaria di € 1.497,04 per far fronte ai "Lavori di sistemazione e manutenzione bagni e aule plesso scolastico edificio scuola media" (lavori di idraulico e di falegnameria) e nel contempo è stata impegnata la complessiva somma di € 1.497,04 sul capitolo n. 20150102 del bilancio 2017 il cui schema è stato approvato con delibera di DGC n. 93 del 26/07/2017 ;

Visti gli artt. 192 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e art. 32 comma 2 del D.lgs n. 56/2017, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Considerato che, si rende necessario procedere all'individuazione della Ditta a cui affidare i lavori di in oggetto;

Ritenuto, pertanto sulla scorta del preventivo di spesa di cui alla relazione tecnica a firma del sottoscritto del 06/09/2017 inerente la somma preventivata necessaria per l'esecuzione degli interventi de quo, rimodulare l'importo di € 1.160,00 IVA compresa in € 911,44 IVA compresa (lavori idraulico), per gli interventi ritenuti più necessari ed urgenti da eseguirsi nei bagni del plesso scolastico e con l'aggiunta di alcuni interventi improcrastinabili da eseguirsi nelle aule ritenuti maggiormente necessari (sostituzioni di cinghie delle tapparelle e sistemazione delle tapparelle medesime) per la somma di € 585,60 compreso IVA (lavori di falegnameria) anziché € 1.439,60 e per un ammontare totale di € 1.497,04 (€ 911,44 + € 585,60);

Ritenuto di voler eseguire i lavori meglio descritti nella relazione tecnica e preventivo di spesa relativo ai "Lavori di sistemazione e manutenzione bagni e aule plesso scolastico edificio scuola media" estrapolando la parte relativa ai soli lavori di falegnameria di cui se ne approvano i contenuti ;

Preso atto che il costo preventivato dei lavori di falegnameria da realizzarsi ammontano complessivamente ad €585,60 compresa I.V.A. il 22%;

Ravvisata la necessità e l'urgenza di accelerare le procedure di affidamento, da parte del Responsabile dell'Area interessata nonché Responsabile del Procedimento, anche senza gara informale, in quanto trattasi di interventi indifferibili e urgenti, per non creare disagi e problemi agli studenti, insegnanti ed operatori scolastici, per il perdurare delle situazioni così come specificato nella relazione tecnica allegata;

Preso atto che :

- ✓ che il Responsabile del Procedimento coincide con il Responsabile dell'Area;
- ✓ l'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 con le modifiche apportate dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017 il quale recita "fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità : "a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

Considerato che il sottoscritto ha contattato la ditta artigiana *LAZZARA Salvatore con sede in Longi - Via Vico Vittorio Veneto n. 7 c.f. - LZZSVT68L22E674M - P.IVA 02 539 060 839*, regolarmente iscritta nell'albo delle ditte di fiducia per l'affidamento a cottimo - appalto di questo Ente, per tipologia dei lavori da effettuare, aggiornato con determina di questa area n. 07 del 10.02.2015, *la quale si è dichiarata disponibile ad effettuare immediatamente l'esecuzione dei lavori di che trattasi, secondo quanto previsto nel preventivo di spesa allegato alla presente e alle disposizioni impartite da questo ufficio, per il prezzo a corpo di € 585,60 compreso IVA al 22% (pari ad € 480,00 per imponibile ed € 105,60 per IVA al 22%)*;

Ritenuto, pertanto:

- ✓ di procedere all'approvazione del preventivo di spesa e alla relazione tecnica che sub "A" si allegano alla presente;
- ✓ di procedere, altresì, al relativo impegno di spesa per la complessiva somma di € 1.497,04 con imputazione sul capitolo n. 20150102 del bilancio 2017 il cui schema è stato approvato con delibera di DGC n. 93 del 26/07/2017;
- ✓ affidare i "Lavori di sistemazione e manutenzione bagni e aule plesso scolastico edificio scuola media" - Lavori di Falegnameria ai sensi dell'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 così come modificato dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017 ;
- ✓ di affidare alla artigiana *LAZZARA Salvatore con sede in Longi - Via Vico Vittorio Veneto n. 7 c.f. - LZZSVT68L22E674M - P.IVA 02 539 060 839*, ai sensi l'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 così come modificato dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017, *la quale si è dichiarata disponibile ad effettuare immediatamente l'esecuzione dei "Lavori di sistemazione e manutenzione bagni e aule plesso scolastico edificio scuola media" - Lavori di Falegnameria per il prezzo pari ad € 585,60 compreso IVA al 22 %;*
- ✓ che il CIG assegnato alla suddetta pratica è ZB01FF7040;

Visti:

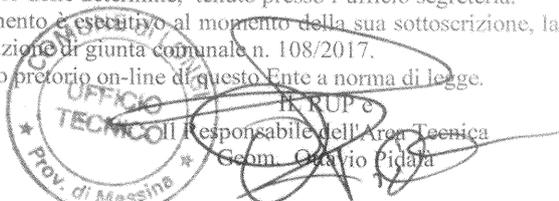
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge regionale 7 settembre 1998, n. 23;
- la legge regionale 23 dicembre 2000;
- il codice dei contratti pubblici emanato con D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56;
- l'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 così come modificato dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017;
- il vigente regolamento comunale dei contratti;
- il provvedimento n. 27 del 31/08/2017 con il quale il Sindaco ha nominato il sottoscritto Dipendente Comunale Geom. Ottavio Pidalà Responsabile dell'Area Tecnica;
- l'O.R.EE.LL. della Reg. Siciliana;

RITENUTA la propria competenza per come su esposto;

Per la causale descritta in narrativa:

DETERMINA

1. **Di approvare** la presente determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per i lavori di cui in oggetto.
2. **Di decidere**, per le motivazioni illustrate in premessa, che la procedura di affidamento sia svolta ai sensi dell'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 così come modificato dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017, mediante affidamento diretto.
3. **Di dare atto che** l'importo complessivo oggetto dell'affidamento è pari ad Euro 585,60 compreso IVA al 22% .
4. **Di impegnare** la complessiva somma di € 1.497,04 con imputazione sul capitolo n. 20150102 del bilancio comunale corrente il cui schema è stato approvato con delibera di DGC n. 93 del 26/07/2017.
5. **Di approvare** il preventivo di spesa, che sub. "A" si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, dell'importo complessivo di € 585,60 così distinto : € 480,00 per lavori ed € 105,60 per IVA al 22%;
6. **Di affidare**, ai sensi ai sensi dell'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 così come modificato dall'art. 36 commi 1 e 2 lettera a) del D.lgs n. 56/2017 alla ditta artigiana *LAZZARA Salvatore con sede in Longi - Via Vico Vittorio Veneto n. 7 c.f. - LZZSVT68L22E674M - P.IVA 02 539 060 839* l'esecuzione dei "Lavori di sistemazione e manutenzione bagni e aule plesso scolastico edificio scuola media" - Lavori di Falegnameria, per l'importo netto di € 480,00 oltre IVA al 22% pari ad € 105,60 e per un importo complessivo di €585,60 .
7. **Di dare** altresì atto che:
 - ✓ il Responsabile Unico di Procedimento, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, è il geom. Pidalà Ottavio, Responsabile dell'Area tecnica del Comune di LONGI;
 - ✓ il presente provvedimento è esecutivo al momento della sua sottoscrizione, la copertura finanziaria della spesa è stata garantita con deliberazione di giunta comunale n. 108/2017.
8. **Di ottemperare** :
 - ✓ alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della L. 136/2010, provvedendo a comunicare alla ditta il CIG per i lavori affidati e disponendo che la liquidazione degli importi spettanti venga effettuata sul conto corrente dedicato, comunicato dalla Ditta medesima;
 - ✓ alle disposizioni relative alla regolarità contributiva (DURC).
 - ✓ alle disposizioni sulla trasparenza, dettate dal D.L. n. 33 del 14 marzo 2013, provvedendo a pubblicare i dati della presente sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente" sezione bandi di gara e contratti.
9. **Di dare atto** che la presente determinazione:
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio segreteria.
 - il presente provvedimento è esecutivo al momento della sua sottoscrizione, la copertura finanziaria della spesa è stata garantita con deliberazione di giunta comunale n. 108/2017.
 - va pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente a norma di legge.





COMUNE DI LONGI

(Provincia di Messina)

Località campoetto Plurimo snc - 98070 LONGI (ME) ☎ 0941 485040 *Fax 0941 485401
Partita I.V.A. 02810650834** Codice Fiscale 84004070839 ** cc.p. 13925987
Pec : areatecnica@pec.comunelongi.it *** E mail : tecnico@comunelongi.it
protocollo@pec.comunelongi.it

AREA TECNICA

ALLEGATO "A"

OGGETTO : Preventivo di spesa relativo ai "Lavori di sistemazione e manutenzione bagni e aule (infissi e arredi) plesso scolastico edificio scuola medi".

RELAZIONE TECNICA

Premesso che:

- ✓ è di imminente inizio l'anno scolastico 2017/2018 e nel plesso scolastico scuola media risultano indispensabili ed improcrastinabili eseguire alcuni lavori di idraulica e falegnameria per cui l'amministrazione comunale ha dato disposizione a questo U.T.C. di provvedere per quanto necessario;
- ✓ risulta soprattutto urgente provvedere ad eseguire i lavori di manutenzione straordinaria dei bagni in particolare sistemazione di molte cassette di carico e scarico acque, rubinetterie, galleggianti etc; inoltre occorrono eseguire dei lavori di falegnameria in quanto molti banchi didattici sono in uno stato precario mancanti di supporti, viti bulloni etc; come pure necessita la sostituzione delle cinghie di molte tapparelle e la messa in opera di catenelle per la sicurezza e a protezione delle finestre provviste di vasistas.

Pertanto questo U.T.C. ha seguito di sopralluogo e successiva indagine di mercato presso operatori locali ha quantificato in € 2.600,00 circa la spesa necessaria per la realizzazione degli interventi manutentivi così come appresso specificati;

Lavori idraulici (costo complessivo circa €1.160,00)

- sostituzione e messa in opera di rubinetterie e a snodo per lavabi, cassette lt 10 rama, miscelatore a parete, flessibili da 1/2 e 3/8, rubinettini mignon per cassette con filtro, smontaggio e rimontaggio con staffe scaldabagno, tubi e rubinetto d'arresto, messa in opera di copri vasi, galleggianti, manod'opera operaio specializzato per messa in opera di tutto quanto.

Lavori di falegnameria (costo complessivo € 1.440,00);

- sostituzione di cinghie per tapparelle, sistemazione tapparelle, messa in opera di materiale occorrente aste, pomelli etc., sistemazione banchi traballanti, applicazione di catenelle di sicurezza nelle finestre.

I prezzi presuntivi medi sono stati desunti da indagini di mercato effettuata da questo U.T.C., presso operatori locali operanti nel settore.

La spesa presuntiva complessiva per effettuare i sopra citati interventi ammonta a complessivi € 2.600,00 compreso IVA.

Longi 06 settembre 2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Ottavio Pidalà)



**COMPUTO METRICO
LAVORI DI FALEGNAMERIA**

Oggetto : Lavori di sistemazione e manutenzione bagni e aule plesso scolastico edificio scuola media - **LAVORI FALEGNAMERIA**

N°	Descrizione dei lavori	U.M	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lungh.	Largh.	Alt./Peso		Unitario	Totale
1	Smonto e verifica cassonetto coprirullo, sostituzione di cinghie deteriorate compresa manod'opera	cad.	9				30,00		€ 270,00
2	Verifica e sostituzioni pezzi danneggiati, aste, pomelli, integrazione barre tapparelle deteriorate, compresa manod'opera	a corpo							€ 210,00
Sommano i lavori									€ 480,00
IVA 22%									€ 105,60
Totale									€ 585,60

Longi li 18 /09/2017

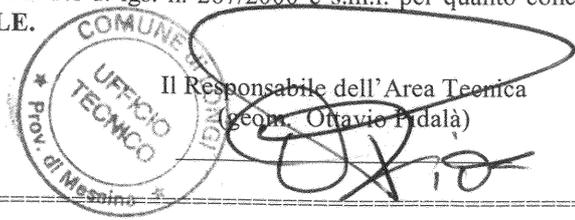
*Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Ottavio Pidalà)*



AREA TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del d. lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE.**
Longi, li 20/09/2017

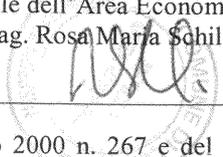
Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Ottavio Fidalà)



AREA ECONOMICO FINANZIARIA

1) Ai sensi dell'articolo 147 bis del T.U.EE.LL. n. 267/2000 e s.m.i. per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**
Longi, li 21.09.17

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Rosa Maria Schillirò)



2) Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente regolamento di contabilità si attesta la copertura finanziaria nel bilancio di previsione esercizio finanziario 2017.

Capitolo n 20150102 [x]COMPETENZA [] RESIDUI	Impegno n. 393/2017	€ 744,00
Capitolo n [x]COMPETENZA [] RESIDUI	Impegno n. 394 /2017	€ 756,00

Per il superiore intervento risulta valido ed effettivo l'equilibrio finanziario fra entrate accertate ed uscite impegnate e l'impegno di spesa risulta regolarmente prenotato.

Longi, li 21.09.17

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Rosa Maria Schillirò)



3) Vista la superiore Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, si attesta che il controllo previsto ai sensi dell'articolo 184 comma 4 del D.Lgs. N. 267/2000 e s.m.i. è stato effettuato con esito positivo.

Longi, li _____

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Rosa Maria Schillirò)

AREA AMMINISTRATIVA

A seguito di attestazione dell'addetto alla Pubblicazione,

si certifica

che, copia della presente determinazione, è stata pubblicata all'Aibo on-line del sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.

Longi, _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA